

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Nr sprawy 5-P-2018

Zamawiający:  
Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej  
ul. Kościuszki 12  
62-800 Kalisz

**Nazwa zadania: Przebudowa i rozbudowa budynku  
Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej**

Kalisz, dnia 2 października 2018 r.

## **ROZDZIAŁ I**

### **NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej w Kaliszu  
ul. Kościuszki 12  
62-800 Kalisz  
tel. (062) 757 16 08  
faks (062) 757 16 09  
e-mail: biuro@muzeumwkaliszu.pl  
www.muzeumwkaliszu.pl

## **ROZDZIAŁ II**

### **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej jako UPzp.

2.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (art. 24 aa UPzp).

2.3 W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **ROZDZIAŁ III**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych w budynku głównym Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej w Kaliszu (ul. Kościuszki 12). Szczegółowy opis prac planowanych przez Zamawiającego zawierają: Projekt Zamienny Budowlano-Wykonawczy t. 1 i 2, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót (załączniki nr 1a-c do SIWZ).

3.2 Zamawiający zaleca przed złożeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie inwestycji.

3.3. Usługi wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane.

45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych.

45212300-9 Roboty budowlane w zakresie muzeów.

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

45450000-6 Roboty wykończeniowe pozostałe.

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne.

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych.

45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych.

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian.

45442119-0 Malowanie budynków.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **INFORMACJA O PODWYKONAWCACH BIORĄCYCH UDZIAŁ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

4.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, a którą będzie realizował samodzielnie. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

4.3. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które z uwagi na wartość lub przedmiot nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu:

a. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

b. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo w wartości większej niż 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy zł).

4.5. Umowy zawierane o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami nie mogą naruszać w żaden sposób interesów Zamawiającego i powinny zawierać zapis „W przypadku kolizji postanowień umowy z dnia ... z postanowieniami niniejszej umowy (umowa o podwykonawstwo), pierwszeństwo mają postanowienia umowy o nr ...” oraz „Strony zgodnie oświadczają, iż postanowienia nie ujęte w niniejszej umowie (umowie o podwykonawstwo), a zawarte w Umowie nr .. z dnia ... , stanowiącej integralną część niniejszej umowy, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą ..., wiążą Podwykonawcę”.

4.6. Projekt umowy podwykonawstwa powinien zawierać:

a. Zakres powierzanych Podwykonawcy dostaw lub usług,

b. Zasady odbiorów dostaw lub usług wykonywanych przez Podwykonawcę ze wskazaniem, że odbiór dokonywany przez Wykonawcę nie będzie wywoływał skutku względem Zamawiającego,

c. Wysokość wynagrodzenia i zakres dostaw lub usług, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub spójne z treścią umowy w zakresie rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,

d. Postanowienia spójne z umową podstawową, w szczególności w zakresie okresów odpowiedzialności za wady wykonywanych przez podwykonawcę obowiązków w stosunku do okresów wynikających z umowy,

e. Skorzystania z gwarancji dobrego i terminowego wykonania umowy udzielonej Wykonawcy przez Podwykonawcę.

f. Postanowienia dotyczące dochodzenia zapłaty kar umownych przez Wykonawcę wobec podwykonawcy.

g. Postanowienia zakazujące podwykonawcy podzlecenia wykonania dostaw, usług i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy bez zgody Wykonawcy.

h. Postanowienia dotyczące terminu wykonania spójnego z treścią umowy.

#### 4.7. Informacje o obowiązkach podwykonawcy:

a. Wykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy.

b. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.

c. W przypadku, o którym mowa w pkt b. jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

d. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

e. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w wyznaczonym terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

f. Wykonawca, podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

g. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.

h. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ V**

### **OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH I CZĘŚCIOWYCH**

5.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

## **ROZDZIAŁ VI**

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTA I WYKLUCZENIE Z PRZETARGU**

6.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim zostały określone przez zamawiającego i dotyczą:

a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie. Warunek zostanie spełniony poprzez złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

b) zdolności technicznej i zawodowej – wymagania w stosunku do Wykonawcy zostały sprecyzowane w pkt 6.5.

6.2 Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia,
- 2) wykonawcę, będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. Z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej 9Dz. U. Poz. 769),
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 2),
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów,
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia, lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba, że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu,
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544),

11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienie publiczne,

12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2017 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

13) wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. Poz. 878, z późn. zm. 10), lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.),

14) wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

6.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, wypełniony dokument „Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału”, o którym mowa w pkt. 8.1 SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.4 Nie spełnienie choćby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania.

6.5. Szczegółowe wymagania w stosunku do Wykonawcy

6.5.1 Wykonawca powinien działać na rynku minimum 24 miesiące,

6.5.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca składający ofertę wykazał, iż dysponuje co najmniej:

1) min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i posiadający kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz dysponują min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, oraz min. 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w branży elektrycznej, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane, które są wpisane na listę właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Na poświadczenie Zamawiający wymaga

złożenia wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (**Załącznik Nr 5 do SIWZ**).

2) wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, o wartości każdej z robót, równej, co najmniej 2 000 000,00 zł. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Na potwierdzenie spełniania warunku wskazanego wyżej Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia zgodnie z treścią zawartą w dokumencie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, który stanowi **Załącznik Nr 3 do SIWZ**. Ponadto Zamawiający wymaga złożenia wykazu zadań (w zakresie wymaganym do wykazania spełniania warunku) wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane oraz załączenie dowodów określających, że roboty zostały wykonane należycie (dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty). **Wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 9 do SIWZ**.

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej prawa (Dz. U. z 2016r. poz.65).

W przypadku, gdy wskazane przez Wykonawcę w wykazie osoby są obywatelami państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz konfederacji Szwajcarskiej, muszą one spełnić wymogi określone w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

Na potwierdzenie spełniania warunku Zamawiający wymaga złożenia stosownego oświadczenia zgodnie z treścią zawartą w dokumencie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, który stanowi **Załącznik Nr 3 do SIWZ**, oraz wpisania osoby kierownika budowy w miejscu wskazanym w formularzu ofertowym. Przed podpisaniem umowy Zamawiający zażąda dostarczenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uprawnienia kierownika budowy.

6.5.3. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy Pzp:

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi

zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.

4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w dokumencie "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału".

6. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy pisemnego zobowiązania podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których Wykonawca polega, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

7. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami,
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

6.5.4. Zamawiający określa następujące wymagania odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę:



Zamawiający na podstawie przepisu art. 29 ust. 3a ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (na pełen etat) minimum 5 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. Zatrudnienie tych osób udokumentowane zostanie umową o pracę zawartą na okres realizacji zamówienia lub obejmującą okres realizacji zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może wezwać Wykonawcę lub podwykonawcę robót do przedstawienia dokumentu potwierdzającego zatrudnienie osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w przepisie art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.). Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymagań Zamawiającego określonych w niniejszym punkcie SIWZ, Wykonawca lub podwykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia określony w zawartej umowie o wykonanie robót.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

7.1 Zamawiający oczekuje realizacji prac związanych z przedmiotem zamówienia w terminie:

- **rozpoczęcie prac do 30 dni od dnia podpisania umowy**
- **termin wykonania zamówienia do 30.06.2020 r.**

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

8.1 Termin, do którego wykonawcy będą związani ofertą ustala się na 30 dni licząc od dnia upływu ostatecznego terminu do składania ofert.

8.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

8.3 Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

8.4 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia – zgodnie z art. 182 ust. 6 UPzp.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA**

Wartość zamówienia przekracza 200 000 euro.

## **ROZDZIAŁ X**

### **WADIUM**

10.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **100 000.00 PLN** (słownie: sto tysięcy 00/100 PLN).

10.2 Wadium należy wnieść w terminie do **05.11.2018 r. do godz. 12:00**.

10.3 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Santander Bank Polska S. A. nr **91 1090 1128 0000 0001 1318 0139**.

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z dnia 2007r. nr 42, poz. 275 z późn. zm.).

10.4 Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

10.5 Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

10.6 Wadium wniesione w formie innej niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą, mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu, obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp oraz zawierać w swojej treści nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty kwoty wadium na rzecz Zamawiającego.

10.7 Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w art. 46 ust.1, 1a, 2 i 4 ustawy Pzp.

10.8 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

10.9 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ XI**

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

11.1 Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres jej realizacji w wysokości 10 % ceny ofertowej brutto.

11.2 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

a) pieniądzu,

b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

c) gwarancjach bankowych,

d) gwarancjach ubezpieczeniowych.

11.3 W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz, Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia zamawiającemu projektów gwarancji lub poręczeń przed ich udzieleniem, do akceptacji Zamawiającego.

11.4 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

11.5 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

11.6 W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 11.2 Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

11.7 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu powinno być wniesione w formie przelewu bankowego na konto Zamawiającego nr **91 1090 1128 0000 0001 1318 0139** w terminie do trzech dni od daty podpisania umowy.

11.8 Warunkiem wejścia w życie umowy jest wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11.9 Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota, o której mowa w art. 151 ust. 2 ustawy Pzp, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **PRZYGOTOWANIE OFERTY ORAZ MIEJSCE I TERMIN JEJ ZŁOŻENIA**

12.1 Oferty należy składać na adres Zamawiającego:

Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej, ul. Kościuszki 12, 62-800 Kalisz

za pośrednictwem poczty lub kuriera lub osobiście w nieprzejrzyistych, zamkniętych kopertach, w terminie do **05.11.2018 r. do godz. 12:00** (termin wpływu oferty do sekretariatu Zamawiającego). Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego oraz nazwę i adres Oferenta z dopiskiem:

**Przetarg nieograniczony na Przebudowę i rozbudowę budynku Muzeum Okręgowego Ziemi Kaliskiej**

12.2 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

12.3 Oferty złożone po terminie podanym wyżej zostaną zwrócone Oferentom bez otwierania.

12.4 Oferta powinna być złożona na piśmie w formie drukowanej w 1 egzemplarzu. Zaleca się, aby oferta była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie – arkusze (kartki) oferty mogą być zszyte, zbindowane lub trwale połączone w jedną całość inną techniką. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane.

12.5 Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia składane przez Zamawiającego lub Oferenta wymagają formy pisemnej.

12.6 Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które dotyczą każdego z nich. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie

elektronicznej. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

12.7 Oferta wraz z wymaganymi dokumentami (oryginały bądź poświadczone kopie) winna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta.

12.8 Dokumenty zastrzeżone przez Wykonawcę jako stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być ogólnie udostępniane, powinny być oznaczone w prawym górnym rogu każdej strony napisem „POUFNE”, bądź umieszczone w osobnej kopercie z napisem „POUFNE”. Brak takiego zastrzeżenia będzie oznaczało, że wszystkie podane informacje są jawne. Dodatkowo wraz z zastrzeżeniem Wykonawca powinien wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **FORMULARZ OFERTY I ZAŁĄCZNIKI**

13.1 Oferta wypełniona niezgodnie z formularzem oferty (załącznik nr 2 do SIWZ) nie będzie rozpatrywana. Do formularza oferty można dołączyć dodatkowe załączniki lub informacje.

13.2 Oferta powinna spełniać wszystkie warunki żądane w ogłoszeniu przetargowym, pod rygorem odrzucenia jej przez Komisję Przetargową, w szczególności powinna być sporządzona w języku polskim i zawierać:

- nazwę i siedzibę Oferenta,
- ścisłe określenie przedmiotu oferty,
- termin wykonania przedmiotu przetargu,
- określenie wynagrodzenia,
- oświadczenie, do kiedy Oferent uważa się za związanego swą ofertą, i że zobowiązuje się w przypadku wygrania przetargu zawrzeć umowę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

13.3 Do wypełnionego formularza oferty należy załączyć:

- a. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik nr 4),
- b. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w Art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) (Załącznik nr 3),
- c. aktualny wpis z rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji potwierdzające dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,
- d. aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o braku zaległości podatkowych,
- e. aktualne zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne,
- f. wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnymi do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. (Załącznik nr 5),

- g. oświadczenie Wykonawcy odnośnie braku prowadzenia względem niego postępowania upadłościowego bądź innego postępowania zmierzającego do likwidacji przedsiębiorstwa wykonawcy (Załącznik nr 6),
- h. oświadczenie o niekaralności oraz o nietoczącym się postępowaniu sądowym (Załącznik nr 7),
- i. dokumenty potwierdzające uprawnienia Oferenta do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- j. Wykaz części zamówienia przeznaczonych do podwykonania (Załącznik nr 8),
- k. Wykaz zadań (Załącznik nr 9),
- l. Parafowany projekt umowy z załącznikami (Załącznik nr 10).
- m. Kosztorys ofertowy, stanowiący podstawę wyliczenia ceny oferty sporządzony na podstawie przedmiaru robót. Kosztorys ma znaczenie wyłącznie poglądowe. Pominięcie w kosztorysie ofertowym jakiegokolwiek pozycji nie oznacza, iż Wykonawca nie jest zobowiązany jej wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia. Kosztorys może zawierać także dodatkowe pozycje, poza pozycjami wymienionymi w przedmiarach jeżeli Wykonawca uzna, że do wykonania zadania konieczne jest wykonanie dodatkowych prac niewskazanych w przedmiarach - forma dokumentu oryginał.
- n. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
- o. Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

12.4 Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument "Informacja z Krajowego Rejestru Karnego" składa dokument "Informacja z odpowiedniego rejestru lub inny równoważny dokument", w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy Pzp. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z uwzględnieniem terminów ich ważności.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym

Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

12.5 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

12.6 Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i spięte.

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

13.1 Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza również przekazanie w/w dokumentów oraz informacji faksem pod numer **062-757-16-09** oraz drogą elektroniczną. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane drogą elektroniczną powinny być kierowane na adres: **biuro@muzeumwkaliszu.pl**.

14.2 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

14.3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ kierując zapytania na piśmie na adres: **Muzeum Okręgowe Ziemi Kaliskiej w Kaliszu ul. Kościuszki 12, 62-800 Kalisz**, ze wskazaniem imienia i nazwiska osoby uprawnionej do kontaktów z Wykonawcami.

14.4. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego z zastrzeżeniem zaistnienia okoliczności o których mowa w art. 93 ust.4 ustawy tj. zwrotu uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu w przypadku unieważnienia postępowania z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

14.5. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest: **Beata Tokarek specjalista ds. inwestycji** na adres email: **tokarek@muzeumwkaliszu.pl**.

## **ROZDZIAŁ XV**

### **OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SIWZ**

15.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienie istotnych warunków zamówienia publicznego.

15.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawnienia źródła zapytania, umieści na stronie internetowej **www.muzeumwkaliszu.pl**.

15.3. Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ przed upływem terminu składania ofert. Informacja o modyfikacji ukaże się na stronie internetowej Zamawiającego.

15.4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją istotnych warunków zamówienia publicznego ma zastosowanie ustawa Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XVI**

### **MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

16.1 Otwarcie ofert przez Komisję przetargową nastąpi w części jawnej postępowania w dniu **05.11.2018 r. o godzinie 12:15** w siedzibie Zamawiającego. Oferent może być obecny przy otwarciu ofert.

16.2 Oferty będą otwierane według kolejności wpływu.

## **ROZDZIAŁ XVII**

### **TERMIN I WYBÓR OFERTY**

17.1 Oferty zostaną rozpatrzone w terminie do dnia **09.11.2018 r.**

17.2 Oferta podlega odrzuceniu, jeżeli:

- a) jest niezgodna z wymogami SIWZ lub przepisami prawa,
- b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- c) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- d) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny.

17.3 O odrzuceniu oferty Zamawiający niezwłocznie informuje Oferenta. Informacja będzie zawierać uzasadnienie.

17.4 Oferty spełniające wymagania SIWZ i załączników zostaną przeanalizowane pod względem kwalifikacji kadry, wiarygodności oferentów i ich doświadczenia.

17.5 Za najkorzystniejszą ofertę komisja uzna ofertę, która uzyska największą ilość punktów liczonych przez komisję. W przypadku ofert o jednakowej ilości punktów o wyborze będzie decydować kryterium ceny.

17.6 Zamawiający zastrzega sobie prawo niewybrania żadnej z ofert lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

17.7 Przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić:

- a. Oświadczenie kierownika budowy o przejęciu obowiązków kierownika w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji.
- b. Kopie dokumentów uprawnień potwierdzających aktualną przynależność kierownika do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

## **ROZDZIAŁ XVIII**

### **KRYTERIA OCENY OFERT**

18.1 Komisja przetargowa oceniać będzie oferty kierując się następującymi kryteriami:

<b>Kryterium</b>	<b>Punktacja</b>
1. wysokość wynagrodzenia (cena) za wykonanie przedmiotu umowy	0 ÷ 60
2. dodatkowa przedłużona gwarancja i rękojmia	0 ÷ 20
3. termin wykonania podany jako ilość dni kalendarzowych	0 ÷ 20

#### **Kryterium 1 – maks. 60 pkt**

Ocena polega na:

1. Ustaleniu oferty o najniższej cenie i przydzieleniu tej ofercie maksymalnej liczby punktów, tj. 60 pkt.
2. Porównanie ceny oferty kolejnej z ofertą o najniższej cenie i przydzieleniu liczby punktów wg wzoru:

cena oferty najniższej

x 60 pkt. = ... pkt

cena oferty badanej

Cenę oferty należy podać w formie ryczału: Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U z 2016, poz. 380 ze zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco: § 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia z uwzględnieniem także sytuacji, w której jeżeli w czasie realizacji inwestycji wystąpią okoliczności, których nie dało się przewidzieć na etapie projektowania wiążące się z koniecznością dokonania zmian w projekcie, Oferent wykona na własny koszt i swoim staraniem projekt zamienny i uzyska wszelkie niezbędne pozwolenia, określone przepisami prawa, a także na własny koszt wykona określone w nowym projekcie prace.

Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia.

Cenę wykonania zamówienia należy określić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.

Cenę oferty należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując następującą zasadę: kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

### **Kryterium 2 – maks. 20 pkt**

Punkty w kryterium 2 – zostaną przyznane ofercie Wykonawcy, który w formularzu ofertowym (wzór załącznik nr 1) zadeklaruje przedłużoną tj.:

<b>Czas gwarancji i rękojmi</b>	<b>Punktacja</b>
48 miesięcy	5,0 pkt
60 miesięcy	10,0 pkt
72 miesiące	20,0 pkt

Dodatkowa gwarancja rozumiana jest jako gwarancja Wykonawcy. W przypadku braku, w załączniku 1, deklaracji Wykonawcy w zakresie wydłużenia gwarancji i rękojmi, Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zaproponował przedłużenia gwarancji i rękojmi, tj. zaproponował 36 miesięczną gwarancję i rękojmię i przyzna 0 pkt. w tym kryterium.

### **Kryterium 3 – maks. 20 pkt**

Ocena polega na:

1. Ustaleniu oferty z zadeklarowanym najkrótszym terminem wykonania zamówienia i przydzieleniu tej ofercie maksymalnej liczby punktów, tj. 20 pkt.
2. Porównanie terminu wykonania oferty kolejnej z ofertą o najkrótszym terminie wykonania i przydzieleniu liczby punktów wg wzoru:



najkrótszy termin wykonania

x 20 pkt. = ... pkt

termin wykonania oferty badanej

Jako termin wykonania zamówienia należy rozumieć ilość dni kalendarzowych.

**Ostateczny termin wykonania zamówienia: do 30.06.2020 r.**

18.2 Na ocenę końcową ofert będzie składała się suma punktów uzyskanych w kryterium cena, gwarancja i termin wykonania. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbą punktów, maksymalna liczba punktów, jaką może osiągnąć oferta wynosi 100.

## **ROZDZIAŁ XIX**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA ZAWARCIA UMOWY**

19.1 Oferent, który przetarg wygrał będzie zobowiązany do:

- a) w terminie do 12 dni liczonych od dnia ogłoszenia wyników przetargu do dostarczenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego dokonanie zabezpieczenia wykonania prac, o których mowa w punkcie 11.2 SIWZ,
- b) w terminie do 12 dni liczonych od dnia ogłoszenia wyników przetargu do uzgodnienia z Zamawiającym harmonogram prac i odbiorów częściowych z zastrzeżeniem, że do dnia 31.12.2019 roku, wykonawca otrzyma zapłatę części wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości nie większej niż 40 % oferowanej ceny ryczałtowej
- c) w terminie do 14 dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu do zawarcia umowy

19.2 Wzór umowy jaką Zamawiający zawrze z wybranym oferentem stanowi **załącznik nr 10 do SIWZ**.

19.3 Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

19.4 W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznej umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

19.5 Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 i ust. 1a ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

## **ROZDZIAŁ XX**

### **ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE MOGĄ BYĆ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY**

20.1. Postanowienia umowy powinny być zgodne z warunkami określonymi w niniejszej SIWZ oraz we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 10 do SIWZ.

20.2. W oparciu o art. 144 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:

- a. W zakresie przedmiotu zamówienia, w sytuacji gdy zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć, a które skutkują zmianą sposobu ich wykonania.

- b. W zakresie wynagrodzenia, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a w szczególności w przypadku zmniejszenia ilościowej realizacji zamówienia.
  - c. W zakresie zmiany podwykonawców, o ile Zamawiający będzie korzystał z pomocy podwykonawców – na zasadach określonych w UPzp.
  - d. W zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie wysokości stawki podatku od towarów i usług na przedmiot świadczenia.
  - e. Dopuszczalne są zmiany postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego.
  - f. W zakresie zarządzającego lub personelu Wykonawcy wskazanego w umowie jeżeli wystąpiła konieczność zmiany Zarządzającego lub personelu Wykonawcy, wymienionego w umowie (choroba, śmierć, inny wypadek losowy) pod warunkiem, że nowy personel wykonawcy posiadał będzie co najmniej równorzędne doświadczenie i kwalifikacje, co personel zastępowany.
- 20.3 Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają aneksu w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## **ROZDZIAŁ XXI**

### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

21.1 Uczestnikowi postępowania przysługują środki ochrony prawnej wyszczególnione w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

W szczególności:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
6. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

Załączniki:

Załącznik nr 1a – Projekt budowlany.

Załącznik nr 1b – Przedmiar robót.

Załącznik nr 1c – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

Załącznik nr 2 – Formularz oferty.

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w Art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. Poz. 1579).

Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia.

Załącznik nr 5 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Załącznik nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy odnośnie braku prowadzenia względem niego postępowania upadłościowego, bądź innego postępowania zmierzającego do likwidacji przedsiębiorstwa wykonawcy.

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o niekaralności oraz o nietoczącym się postępowaniu sądowym.

Załącznik nr 8 – Wykaz części zamówienia przeznaczonych do podwykonania.

Załącznik nr 9 – Wykaz zadań.

Załącznik nr 10 – Projekt umowy

Załącznik nr 2 do umowy – Protokół Odbioru Wykonanej Usługi.

Załącznik nr 11 – Oświadczenie o grupie kapitałowej (wg art. 24 ust. 23 pkt. 11 Ustawy Pzp składane przez oferentów w terminie 3 dni po ogłoszeniu informacji z listą oferentów ubiegających się o udzielenie zamówienia).